

INFORMATIONSMØDE OM NYE VINDMØLLER ved Hanstholm Havn

Thisted Kommune har offentliggjort forslag til kommuneplantillæg samt lokalplan med tilhørende VVM-redegørelse vedrørende opførelse af vindmøller ved Hanstholm Havn. Projektet består af 3stk. 3,45 MW vindmøller, med en totalhøjde på 149,9 m.

Thisted Kommune og opstilleren af møllerne, GPP Vind K/S, inviterer hermed alle interesserede til offentligt informationsmøde om projektet.

Mødet holdes onsdag den 21.6.2017 kl. 19 på Hotel Hanstholm.

På mødet vil Thisted Kommune og opstilleren redegøre for projektets betydning for de omkringliggende beboelsesejendomme.

Energinet.dk vil redegøre for reglerne om erstatning for værditab på beboelsesejendomme som følge af vindmøllernes etablering (værditabsordningen) samt reglerne for køberetsordningen, som giver mulighed for at købe ejerandele i vindmølleprojektet – jf. lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven)*.

Alle er velkomne til mødet.

Har du ikke mulighed for at deltage, kan du efter mødet rekvirere det orienteringsmateriale, som udleveres på mødet, ved at kontakte Henrik Steen-Knudsen på tlf. 20 47 94 30 eller hk@aeroe-emk.dk.

Du er altid velkommen til at kontakte Energinet.dk, De Fire Vindmølleordninger, på tlf. 70 20 13 53 eller fo@energinet.dk, hvis du har spørgsmål om værditabsordningen eller køberetsordningen.

REGLERNE FOR ANMELDELSE AF KRAV OM VÆRDITABSERSTATNING

Værditabsordningen giver ejere af beboelsesejendomme, som bliver naboer til nye vindmøller, mulighed for at anmelde krav om erstatning, hvis de planlagte møller må forventes at påføre de pågældende ejendomme et værditab.

Krav om værditabsersstatning kan anmeldes gratis, hvis beboelsesejendommen er beliggende helt eller delvist inden for en afstand af 6 x vindmøllens totalhøjde fra nærmeste mølle i projektet.

På mødet – samt i orienteringsmaterialet – oplyses der om de nærmere regler for gebyrbetaling, og det oplyses, hvilke ejendomme der har bygninger, der ligger inden for en afstand af 6 x møllehøjden fra mølleprojektet.

Hvis din beboelsesejendom ligger længere væk end 6 x møllens totalhøjde, skal der sammen med anmeldelsen indbetales et gebyr på 4.000 kr., da mølleopstiller ellers ikke er forpligtet til at betale erstatning for værditab. Kontonummer til brug for indbetalingen fremgår af anmeldelseskemaet.

Hvis du tilkendes erstatning for værditab, indgår aftale med opstiller om erstatning, eller hvis sagen ikke kan realitetsbehandles, får du gebyret tilbage.

* jf. lovbekendtgørelse nr. 1288 af 27. oktober 2016.

Kravanmeldelse

Anmeldelse af krav om erstatning for værditab skal ske til Energinet.dk, som administrerer værditabsordningen.

Anmeldelsen skal være modtaget senest 8 uger efter, at mødet har været holdt, hvilket vil sige **inden onsdag den 16.8.2017 kl. 16.00**.

Anmeldelsen af erstatningskrav kan ske via hjemmesiden www.taksationsmyndigheden.dk. Alternativt kan anmeldelseskemaet rekvireres på tlf. 70 20 13 53.

Under særlige omstændigheder kan der senere end **den 16.8.2017 kl. 16.00** anmeldes krav om erstatning for værditab.

For at der kan gives dispensation fra anmeldelsesfristen, kræves det dog, at ejeren af beboelsesejendommen af særlige grunde ikke har haft mulighed for at blive opmærksom på annonceringen af det offentlige møde eller på det individuelle orienteringsbrev, som sendes til ejere af bygninger, der helt eller delvis er beliggende i en afstand af op til 6 x møllehøjden, eller at ejeren ikke har kunnet fremsætte krav inden for 8-ugers-fristen pga. sygdom, længere tids bortrejse el. lign.

Det videre forløb

På mødet – samt i orienteringsmaterialet – gives der nærmere information om, hvordan kravanmeldelsen efterfølgende håndteres, og hvordan værditabsvurderingen foregår. Informationen kan også findes på Energinet.dk's hjemmeside.

REGLERNE FOR KØBERETSORDNINGEN (I OVERBLIK)

Køberetsordningen forpligter vindmølleopstilleren til at udbyde mindst 20 % af vindmølleprojektet som ejerandele til de lokale borgere.

Udbuddet af andele i vindmølleprojektet vil blive annonceret i de købsberettigedes lokalområder.

Udbudsperioden er mindst 8 uger fra tidspunktet for annoncering, og i udbudsperioden skal opstiller afholde et møde, hvor der orienteres om udbuddet.

Der vil i øvrigt blive informeret nærmere om reglerne for køberetsordningen på mødet som forventes afholdt sidst på året 2017, herunder vil det blive gennemgået, hvem der er berettiget til at købe andele.